

**Выписка из Протокола № 1 собрания уполномоченных ЖКС
(в форме очного голосования)**

Дата проведения внеочередного собрания уполномоченных ЖКС: «28» июня 2017г.

Место проведения внеочередного собрания уполномоченных ЖКС: г. Южноуральск, ул. Павлова 49-2

Время проведения внеочередного собрания уполномоченных ЖКС: с 10-00 до 13-40 (время окончания – исчерпывающее обсуждение вопросов повестки дня и проведение голосования по поставленным вопросам).

Согласно Устава Кооператива представители на собрание уполномоченных избираются в качестве одного человека от пятнадцати собственников сроком на три года.

Форма проведения внеочередного собрания уполномоченных ЖКС: очное голосование.

Внеочередное собрание уполномоченных ЖКС проводится в следующих многоквартирных домах Кооператива ЖКС "Энергетик":

Адрес МКД	Кол-во уполномоченных МКД
Космонавтов 3а	5 уполномоченных от 72 собственников помещений МКД
Космонавтов 5а	5 уполномоченных от 73 собственников помещений МКД
Космонавтов 12	4 уполномоченных от 62 собственников помещений МКД
Куйбышева 42	2 уполномоченных от 32 собственников помещений МКД
Мира 46а	5 уполномоченных от 72 собственников помещений МКД
Павлова 37	4 уполномоченных от 63 собственников помещений МКД
Павлова 39	5 уполномоченных от 70 собственников помещений МКД
Павлова 39а	4 уполномоченных от 62 собственников помещений МКД
Павлова 49	7 уполномоченных от 104 собственников помещений МКД
Победы, 16	4 уполномоченных от 62 собственников помещений МКД
Сов. Армии, 6	6 уполномоченных от 76 собственников помещений МКД
Сов. Армии, 8	5 уполномоченных от 72 собственников помещений МКД

Всего собственников (из числа членов Кооператива): 835 человека (56 уполномоченных).

Количество уполномоченных, принявших участие в голосовании 45 человек, что составляет 80,36% от общего числа избранных представителей:

1. Космонавтов 3а (Компанеев З.И., Уланов О.А.; Чепракова Л.А.);
2. Космонавтов 5а (Логунов А.И., Клочкова Н.В., Шитикова В.А., Бондаренко Н.И.);
3. Космонавтов 12 (Быкова Л.Я., Дворянчикова О.В., Мачкасова Н.Г.);
4. Мира 46а (Матвиенко Я.В., Холодилина М.И., Нилова Т.В., Елизаров М.Г., Ярославцева С.А.);
5. Павлова 37 (Наймушина Н. А., Погудина И.К., Федюнин А.И., Бобылев С.П.);
6. Павлова 39 (Ефимова, Шитикова Л.А., Шилков С.Б., Петров В.В., Волкова Т.И.);
7. Павлова 39а (Ушнурцев А.К., Зволинская Н.В., Попкова А.И.);
8. Павлова, 49 (Кашина С.А., Мурзина М.В., Фоменкова А.П., Холзунова С.А., Попова И.М., Сорокина, Степанов Н.И.);
9. Победы, 16 (Стафеева Л.Н., Евич Р.М., Серая Т.В., Алешкина З.А.)
10. Сов. Армии, 6 (Шулаева Т.В., Лебедева Н.В., Шиманская М.А., Сторожук Н.И., Тучина Н.К., Горбунова Н.В.);
11. Сов. Армии, 8 (Потапкина А.П.);

Уполномоченные МКД Куйбышева 42 не принимали участие в собрании. Причины не известны.

Кворум имеется. Собрание уполномоченных ЖКС правомочно.

Вопросы повестки дня:

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания уполномоченных ЖКС и наделении его правом подписания протокола собрания уполномоченных ЖКС.

Вопрос № 3. Об избрании счетной комиссии собрания уполномоченных ЖКС и наделении членов комиссии правом подсчета голосов и подписания протокола собрания уполномоченных ЖКС.

Вопрос № 4. Об утверждении повестки дня собрания уполномоченных ЖКС.

Вопрос № 5. Об утверждении состава Правления Кооператива ЖКС «Энергетик».

Вопрос № 6. Об утверждении отчета Правления Кооператива ЖКС «Энергетик» за 2016 г.

Вопрос № 7. Об утверждении отчета Председателя ревизионной комиссии за 2016 г.

Вопрос № 8. Об утверждении:

1. тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД на 2017 г.;

2. тарифа на вывоз и захоронение ТКО (твердые бытовые отходы) на 2017 г.

3. план-сметы по содержанию и техническому обслуживанию, а также проведению ремонтных работ, связанных с сезонной эксплуатацией жилого фонда на 2017 г.;

Вопрос № 9. Об утверждении Устава Кооператива ЖКС «Энергетик».

Вопрос № 10. Об утверждении штатного расписания Кооператива ЖКС «Энергетик» на 2017 г.

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания уполномоченных ЖКС и наделении его правом подписания протокола собрания уполномоченных ЖКС.

Предложена следующая кандидатура: Батуева Л.Н.

Голосовали: «за» - 45 чел.; 100,00%

«против» - нет

«воздержался» - нет

Решение: Председателем собрания уполномоченных ЖКС избрать Батуеву Людмилу Николаевну и наделить ее правом подписания протокола собрания уполномоченных ЖКС.

Вопрос № 2. Об избрании секретаря собрания уполномоченных ЖКС и наделении его правом подписания протокола собрания уполномоченных ЖКС.

Предложена следующая кандидатура: Цвырковская Е.В.

Голосовали: «за» - 45 чел.; 100,00%

«против» - нет

«воздержался» - нет

Решение: Секретарем собрания уполномоченных ЖКС избрать Цвырковскую Елену Валерьевну и наделить ее правом подписания протокола собрания уполномоченных ЖКС.

Вопрос № 3. Об избрании счетной комиссии собрания уполномоченных ЖКС и наделении членов комиссии правом подсчета голосов и подписания протокола собрания уполномоченных ЖКС.

Предложены следующие кандидатуры: Глебова В.Н., Перескокова С.А.

Голосовали: «за» - 45 чел.; 100,00%

«против» - нет

«воздержался» - нет

Решение: Избрать и утвердить счетную комиссию уполномоченных ЖКС в следующем составе: Глебова Валентина Николаевна, Перескокова Светлана Анатольевна. Наделить счетную комиссию собрания уполномоченных ЖКС правом подсчета голосов и подписания протокола собрания уполномоченных ЖКС.

Вопрос № 4. Об утверждении повестки дня собрания уполномоченных ЖКС.

Голосовали: «за» - 45 чел.; 100,00%

«против» - нет

«воздержался» - нет

Решение: Утвердить повестку дня собрания уполномоченных ЖКС.

Вопрос № 5. Об утверждении состава Правления Кооператива ЖКС «Энергетик».

Голосовали: «за» - 44 чел.; 97,78%

«против» - нет

Решение: Утвердить следующий состав Правления Кооператива:

Председатель Правления – Золотов Юрий Юрьевич.

Члены правления:

1. Киреев Борис Анатольевич (ул.Космонавтов 3а);
2. Перескокова Светлана Анатольевна (ул. Космонавтов 5а);
3. Ишимникова Галина Васильевна (ул. Космонавтов 12);
4. Чухнин Юрий Васильевич (Куйбышева 42);
5. Глебова Валентина Николаевна (Мира 46а);
6. Казаринова Тамара Николаевна (Павлова 49);
7. Хорева Елена Борисовна (Победы 16);
8. Батуева Людмила Николаевна (Сов. Армии 6);
9. Гусев Сергей Николаевич (Сов. Армии 8);
10. Сибиряков Николай Викторович (Павлова 37);
11. Шилкова Юлия Геннадьевна (Павлова 39);
12. Карцев Андрей Викторович (Павлова 39а)

Вопрос № 6. Об утверждении отчета Правления Кооператива ЖКС «Энергетик» за 2016 г.

Копия финансово-экономических показателей отдельно по домам и по кооперативу в целом по содержанию и техническому обслуживанию, а также проведенных ремонтных работ, связанных с сезонной эксплуатацией жилого фонда за 2016 г. предоставлена для ознакомления и утверждения.

Голосовали: «за» - 43 чел.; 95,56%
«против» - 1 чел.; 2,22%
«воздержался» - 1 чел.; 2,22%

Решение: Утвердить отчет Правления Кооператива ЖКС «Энергетик» за 2016 г. с оценкой «удовлетворительно»

Вопрос № 7. Об утверждении отчета Председателя ревизионной комиссии за 2016 г.

Копия отчета контрольно-ревизионной комиссии по результатам проведения проверки финансово-хозяйственной деятельности Кооператива ЖКС «Энергетик» за 2016 г. предоставлена для ознакомления

Голосовали: «за» - 43 чел.; 95,56%
«против» - нет;
«воздержался» - 2 чел.; 4,44%

Решение: Утвердить отчет Председателя ревизионной комиссии за 2016 г.

Вопрос № 8. Об утверждении:

1. тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД на 2017 г.:
с 01.01.2017г. по 30.06.2017г. (11руб. 00 коп.)

- тариф на содержание общего имущества МКД в размере 6 руб. 60 коп. за 1 кв. м.;
- тариф на текущий ремонт общего имущества МКД в размере 4 руб. 40 коп. за 1 кв.м.
с 01.07.2017г. по 31.12.2017г. (12 руб. 00коп.)

- тариф на содержание общего имущества МКД в размере 7 руб. 20 коп. за 1 кв. м.;
- тариф на текущий ремонт общего имущества МКД в размере 4 руб. 80 коп. за 1 кв.м.

2. тарифа на вывоз и захоронение ТКО (твердые коммунальные отходы) на 2017 г.:

с 01.01.2017г. по 30.06.2017г. в размере 1,40 руб. за 1 кв.м.
с 01.07.2017г. по 31.12.2017г. в размере 1,45 руб. за 1 кв.м.

3. план-сметы по содержанию и техническому обслуживанию, а также проведению ремонтных работ, связанных с сезонной эксплуатацией жилого фонда на 2017 г. (при тарифе 11 руб.00коп.);

Голосовали за 1 подпункт: «за» - 44 чел.: 97,78%

«воздержался» - 1 чел.; 2,22%

Голосовали за 2 подпункт: «за» - 43 чел.; 95,56%
«против» - нет;
«воздержался» - 2 чел.; 4,44%

Голосовали за 3 подпункт: «за» - 43 чел.; 95,56%
«против» - нет;
«воздержался» - 2 чел.; 4,44%

Решение: Утвердить:

1. тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД на 2017 г.:

с 01.01.2017г. по 30.06.2017г. (11руб. 00 коп.)

- тариф на содержание общего имущества МКД в размере 6 руб. 60 коп. за 1 кв. м.;

- тариф на текущий ремонт общего имущества МКД в размере 4 руб. 40 коп. за 1 кв.м.

с 01.07.2017г. по 31.12.2017г. (12 руб. 00коп.)

- тариф на содержание общего имущества МКД в размере 7 руб. 20 коп. за 1 кв. м.;

- тариф на текущий ремонт общего имущества МКД в размере 4 руб. 80 коп. за 1 кв.м.

2. тарифа на вывоз и захоронение ТКО (твердые коммунальные отходы) на 2017 г.:

с 01.01.2017г. по 30.06.2017г. в размере 1,40 руб. за 1 кв.м.

с 01.07.2017г. по 31.12.2017г. в размере 1,45 руб. за 1 кв.м.

3. план-смету по содержанию и техническому обслуживанию, а также проведению ремонтных работ, связанных с сезонной эксплуатацией жилого фонда на 2017 г. (при тарифе 11 руб.00коп.);

Вопрос № 9. Об утверждении Устава Кооператива ЖКС «Энергетик» (новая форма)

Голосовали: «за» - 44 чел.; 97,78%
«против» - нет
«воздержался» - 1 чел.; 2,22%

Решение: Утвердить Устав Кооператива ЖКС «Энергетик» (новая форма)

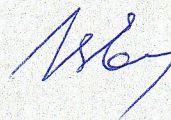
Вопрос № 10. Об утверждении штатного расписания Кооператива ЖКС «Энергетик» на 2017г.

Копия штатного расписания прилагается для ознакомления и утверждения. Штатное расписание без изменений.

Голосовали: «за» - 42 чел.; 93,33%
«против» - 1 чел.; 2,22%
«воздержался» - 2 чел.; 4,44%

Решение: Утвердить штатное расписание на 2017 г.

Юрисконсульт Кооператива ЖКС «Энергетик»



Е.В. Цвырковская